

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 68,000円 | 0円   |

2面採光,ディンプルキー,角住戸,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                 |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区幡ヶ谷1丁目                                                                                       |      |     |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩6分<br>京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩8分                                                                     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)                                                                                             |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                                                          |      |     |
| 専有面積     | 15.4㎡                                                                                              | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2019年4月28日                                                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                     | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場                                                                               |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, システムキッチン, シャワー                                            |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円                                                                               |      |     |
| 入居諸条件    | 学生限定 性別男性希望 法人可 単身可                                                                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 諸条件ご相談下さいませ。                                                                     |      |     |
| 備考       | 下北沢を中心に小田急線・井の頭線の新築~レトロ、リノベーション物件も多数、クレジットカード(分割可)、保証人不要、ルームシェアも対応可、見学希望はレントハウス下北沢店まで 03-5452-4499 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月15日

No.0000011649

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F  
TEL:03-5452-4499 FAX:03-5452-4490  
E-mail: shimokita@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |