

# FOR RENT

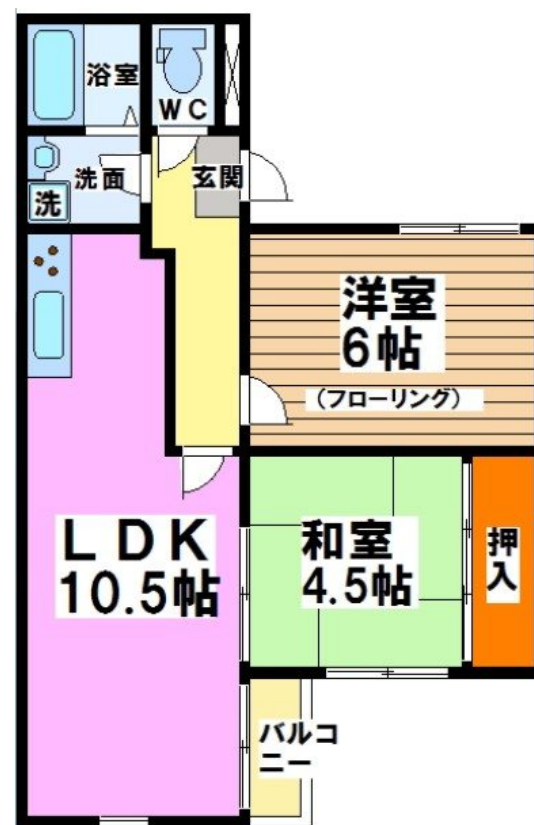
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 140,000円 | 5,000円 |

2F以上,2面採光,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,緑豊

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                               |      |               |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                | 礼金   | 1ヶ月           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                  | 保証金  | -             |
| 物件種別     | マンション                                                                                              |      |               |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                    |      |               |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区羽根木 2 丁目                                                                                    |      |               |
| 交通       | 京王線 代田橋駅 徒歩5分<br>京王井の頭線 東松原駅 徒歩7分                                                                  |      |               |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(10.5畳) 和室(4.5畳)                                                                         |      |               |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                                                                    |      |               |
| 専有面積     | 45.13㎡                                                                                             | 向き   | 南西            |
| 築年月      | 1980年11月                                                                                           | 契約期間 | 定借 2028/1/31迄 |
| 損害保険     | 有 19,100円 24ヶ月                                                                                     | 入居時期 | 相談            |
| 駐車場      | 近隣駐車場 27000円/月 ~ 駐輪場                                                                               |      |               |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, ガスキッ                                   |      |               |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円                                                                               |      |               |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所相談 性別不問 二人可 法人可                                                                           |      |               |
| 保証会社     | 必須 詳細は当社までご連絡くださいませ。                                                                               |      |               |
| 備考       | 下北沢を中心に小田急線・井の頭線の新築~レトロ、リノベーション物件も多数、クレジットカード(分割可)、保証人不要、ルームシェアも対応可、見学希望はレントハウス下北沢店まで 03-5452-4499 |      |               |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月26日

No.0000011624

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢 2 丁目 9 - 1 9 1 F

TEL:03-5452-4499

FAX:03-5452-4490

E-mail: shimokita@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |