

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 92,000円 | 5,000円 |

耐震構造 デザイナーズ 閑静な住宅街 内装リフォーム済 オートロック モニタ付オートロック 当社管理物件 玄関ホール 寝室 8畳以上 内装コンクリート打ち 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                  |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                               |      |           |
| 建物名・部屋番号 | オーガス杉並 当社管理物件                                                                                       |      |           |
| 物件所在地    | 東京都杉並区和泉2丁目                                                                                         |      |           |
| 交通       | 京王井の頭線 明大前駅 徒歩5分<br>京王線 代田橋駅 徒歩10分                                                                  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(10畳) K(2.3畳)                                                                                     |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 2階建 1階                                                                                     |      |           |
| 専有面積     | 30㎡                                                                                                 | 向き   | 北         |
| 築年月      | 2007年2月                                                                                             | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                      | 入居時期 | 2026年9月中旬 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場                                                                                |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン 2口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別                                                  |      |           |
| その他費用    | [備考] 【鍵交換代】27,500円 24時間安心サポート料: 18,480円(2年間・更新時再加入)                                                 |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 子供相談                                                                               |      |           |
| 保証会社     | 可 初回保証料、月額保証料:賃料等総額の5.5%                                                                            |      |           |
| 備考       | 20店舗のネットワークで沿線・エリア問わずご紹介可 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください 03-5452-4499 LINEでのお問い合わせも可能です 公式アカウント@fvh3306u |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月25日

No.0000011613

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F

TEL:03-5452-4499

FAX:03-5452-4490

E-mail: shimokita@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 代理   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |