

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 110,000円 | 3,000円 |

## 契約金を分割・カード払い可 見学予約、リモー

1フロア2住戸,セキュリティ有り,角住戸,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街,耐震構造,緑豊かな住宅地,メールポッ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                   |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区代田3丁目                                                                                         |      |     |
| 交通       | 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩3分<br>京王井の頭線 新代田駅 徒歩12分                                                                  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(14畳)                                                                                              |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                                                            |      |     |
| 専有面積     | 37㎡                                                                                                  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1991年12月                                                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場                                                                                 |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, ADSL, BS, CATV, CS, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン,                                           |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 鍵交換費用: 22,000円                                                                                |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 単身可                                                                                 |      |     |
| 保証会社     | 可 利用の場合、賃料総額の50%で加入                                                                                  |      |     |
| 備考       | どのような条件でも納得のいくお部屋を全力で探します! 諸条件等やご相談事もお気軽にお問い合わせ下さい!! 井の頭線・小田急線のお部屋探しは「レントハウス下北沢店」まで。 TEL03-5452-4499 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月11日

No.0000011519



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

### 株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F  
TEL:03-5452-4499 FAX:03-5452-4490  
E-mail: shimokita@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |