

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 113,000円 | 7,000円 |

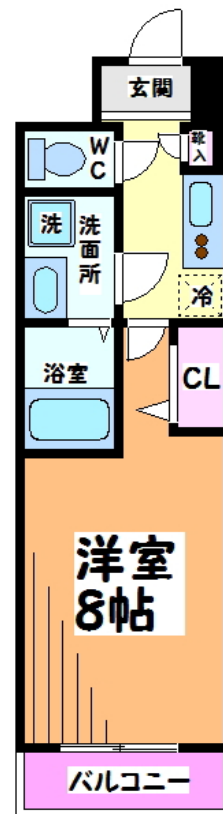
## これぞ駅近！グレードを感じながら便利な新生

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,駅まで平坦,耐震構造,防犯カメラ,防犯強化地域,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区北沢2丁目   |      |     |
| 交通       | 小田急線 下北沢駅 徒歩1分<br>京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩7分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 4階  |      |     |
| 専有面積     | 25.05㎡   | 向き   | 北   |
| 築年月      | 2010年1月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場  |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, ADSL, BS, CS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, イ  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 24H緊急対応: 16,500円   |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 利用の場合、賃料総額の50%で加入   |      |     |
| 備考       | 下北沢を中心に小田急線・井の頭線の新築~レトロ、リノベーション物件も多数 クレジットカード(分割可)、保証人不要、ルームシェアも対応可 見学希望はレントハウス下北沢店まで 03-5452-4499 |      |     |

情報更新日2026年6月22日

No.0000011370

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

### 株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F  
TEL:03-5452-4499 FAX:03-5452-4490  
E-mail: shimokita@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |