

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 200,000円 | 0円   |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 大規模リニュー

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区初台2丁目                                                                                        |      |     |
| 交通       | 京王新線 初台駅 徒歩8分<br>小田急線 参宮橋駅 徒歩10分                                                                   |      |     |
| 間取詳細     | LDK(14.2畳) 洋室(6.3畳)                                                                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                                                                    |      |     |
| 専有面積     | 46.32㎡                                                                                             | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1969年2月                                                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場                                                                               |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, ウォークインクローゼット                                        |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円                                                                               |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 子供相談                                                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 諸条件ご相談下さいませ。                                                                     |      |     |
| 備考       | 下北沢を中心に小田急線・井の頭線の新築~レトロ、リノベーション物件も多数、クレジットカード(分割可)、保証人不要、ルームシェアも対応可、見学希望はレントハウス下北沢店まで 03-5452-4499 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月23日

No.0000011051

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F

TEL:03-5452-4499

FAX:03-5452-4490

E-mail: shimokita@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |