

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	5,000円

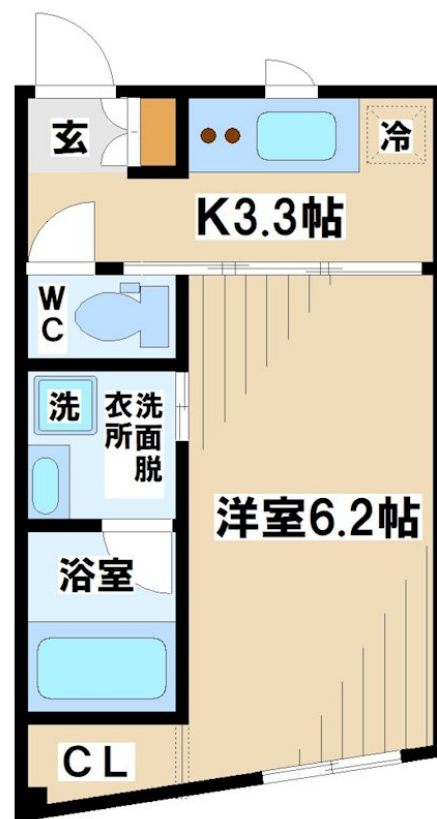
★閑静な住宅街に佇む築浅物件♪ プロジェクター

カードキー,角住戸,眺望良好,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,耐震構造,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	FRACTAL（フラクタル）【当店専任】		
物件所在地	東京都世田谷区代沢1丁目		
交通	京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩4分 小田急線 下北沢駅 徒歩13分		
間取詳細	K(3.3畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	22.4㎡	向き	西
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 30000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,ADSL,BS,CATV,IHクッキングヒーター,TVイ		
その他費用	[一時金] 入居前消毒費:25,740円 24Hサポート:18,480円 鍵交換費用:20,900円		
入居諸条件	事務所相談 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50%		
備考	★小田急線・京王線を中心に☆20店舗のネットワーク…だから情報量が違います！★満足のお部屋探しは『レントハウス下北沢店』にお任せください！★ネット未公開情報多数あります☆03-5452-4499☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.0000011039

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F
TEL:03-5452-4499 FAX:03-5452-4490
E-mail: shimokita@renthouse.co.jp
URL: http://www.renthouse.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%