

# FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, デザイナーズ, 閑静な住宅街, 始発駅, 耐震構

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Berg (ベルク)		
物件所在地	東京都渋谷区幡ヶ谷1丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩6分 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	23.6㎡	向き	東
築年月	2009年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円 24Hサポート: 18,480円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の5.5%, 月額保証料: 総賃料の5.5%		
備考	下北沢を中心に小田急線・井の頭線の新築~レトロ、リノベーション物件も多数 クレジットカード(分割可)、保証人不要、ルームシェアも対応可 見学希望はレントハウス下北沢店まで 03-5452-4499		

情報更新日2026年4月7日

No.0000010854



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

## 株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F  
TEL:03-5452-4499 FAX:03-5452-4490  
E-mail: shimokita@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付