

賃料	管理費等
240,000円	8,000円

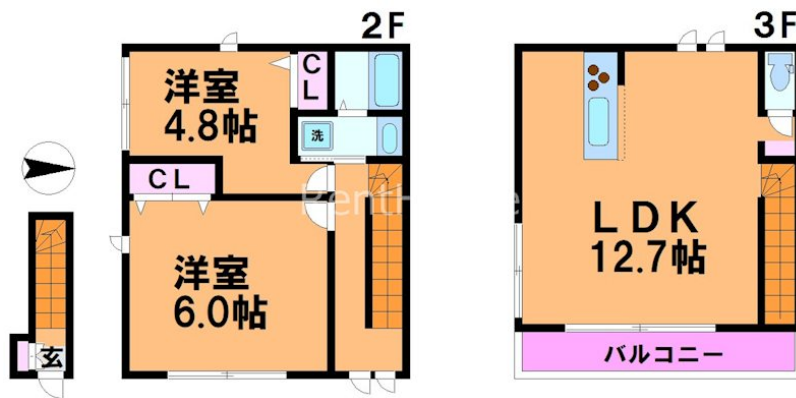
人気エリアの新築物件が出ました 3面採光で

2F以上, 2階LDK, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, メゾネット, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上馬2丁目		
交通	東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩12分 東急田園都市線 駒沢大学駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(4.8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1-3階		
専有面積	60.78㎡	向き	東
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, ADSL, B S, CATV, TV インターホン, インター		
その他費用			
入居諸条件	事務所相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の33% 月額保証料: 総賃料の2.2%		
備考	03-5452-4499 お部屋探しはレントハウス下北沢店へ。 「スピーディーな対応」「真摯な姿勢」「的確な情報提供」を大切に、理想の新生活を丁寧にサポートいたします。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月20日

No.0000010785



東京都知事(5)第78845号
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F
TEL:03-5452-4499 FAX:03-5452-4490
E-mail: shimokita@renthouse.co.jp
URL: http://www.renthouse.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付