

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 240,000円 | 8,000円 |

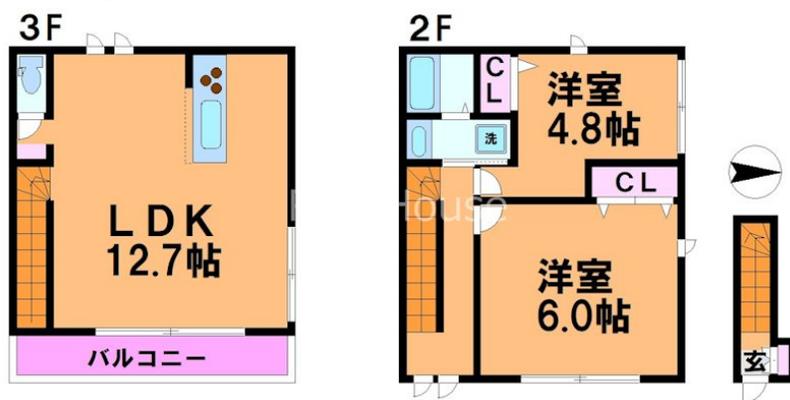
人気エリアの新築物件が出ました 3面採光で

2F以上, 2階LDK, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, メゾネット, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区上馬2丁目 | | |
| 交通 | 東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩12分 東急田園都市線 駒沢大学駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12.8畳) 洋室(4.8畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 1-3階 | | |
| 専有面積 | 60.78㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2025年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 24,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, ADSL, B S, CATV, TV インターホン, インター | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | 事務所相談 性別不問 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 可 初回保証料: 総賃料の33% 月額保証料: 総賃料の2.2% | | |
| 備考 | 03-5452-4499 お部屋探しはレントハウス下北沢店へ。 「スピーディーな対応」「真摯な姿勢」「的確な情報提供」を大切に、理想の新生活を丁寧にサポートいたします。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月20日

No.0000010782



東京都知事(5)第78845号
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F
TEL:03-5452-4499 FAX:03-5452-4490
E-mail: shimokita@renthouse.co.jp
URL: http://www.renthouse.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |