

# FOR RENT

賃料	管理費等
253,000円	12,000円

## 契約金を分割・カード払い可 見学予約、リモー

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,閑静な住宅街,耐震構造,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区羽根木1丁目		
交通	京王井の頭線 新代田駅 徒歩2分 小田急線 下北沢駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.6畳) LDK(19.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	61.75㎡	向き	西
築年月	2000年8月1日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, A D S L, B S, C A T V, L字型キッチン, T Vインターホン, イ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供相談		
保証会社	可 利用の場合、賃料総額の50%で加入		
備考	小田急線・京王線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います! 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります 03-5452-4499		

情報更新日2026年5月2日

No.0000010757



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

### 株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F  
TEL:03-5452-4499 FAX:03-5452-4490  
E-mail: shimokita@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付