

# FOR RENT

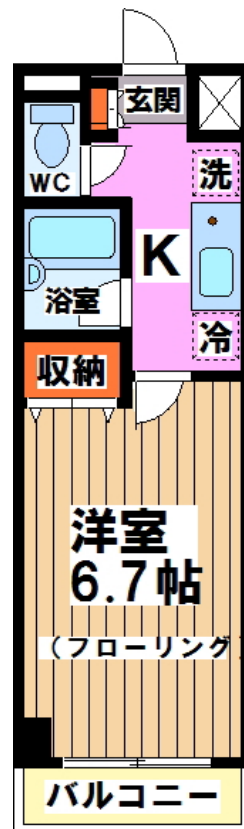
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 77,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,セキュリティ有り,ディンプルキー,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,耐震構造,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                 |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                                             | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                    |      |    |
| 物件所在地    | 東京都杉並区和泉1丁目                                                                                        |      |    |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩14分<br>京王線 代田橋駅 徒歩3分                                                                     |      |    |
| 間取詳細     | K(3畳) 洋室(6.7畳)                                                                                     |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                                                                    |      |    |
| 専有面積     | 21.66㎡                                                                                             | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1997年12月                                                                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                     | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                        |      |    |
| 設備       | C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワ                                     |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 24時間駆け付けサービス: 16,500円                                                         |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 法人可 単身可                                                                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 当社までご連絡くださいませ。                                                                   |      |    |
| 備考       | 下北沢を中心に小田急線・井の頭線の新築~レトロ、リノベーション物件も多数、クレジットカード(分割可)、保証人不要、ルームシェアも対応可、見学希望はレントハウス下北沢店まで 03-5452-4499 |      |    |

情報更新日2026年3月31日

No.0000010566

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F  
TEL:03-5452-4499 FAX:03-5452-4490  
E-mail: shimokita@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |