

# FOR RENT

賃料	管理費等
260,000円	12,000円

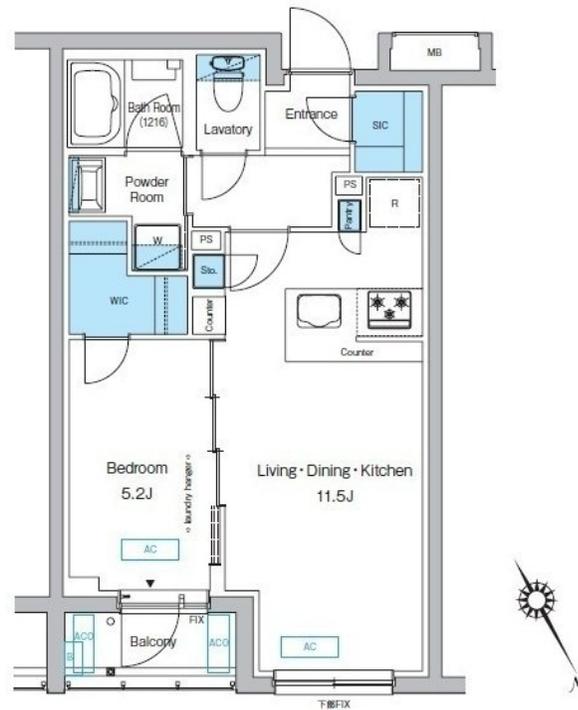
## 築浅物件！！人気のエリア！閑静な住宅地！

オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メール

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都渋谷区大山町		
交通	小田急線 代々木上原駅 徒歩4分 小田急線 東北沢駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(5.2畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	42.4㎡	向き	北東
築年月	2022年9月	契約期間	2年
損害保険	有 15,980円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, ADSL, BS, CATV, TVインターホ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 保証料: 賃料等の40%(最低2万)、月額手数料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考	TEL: 03-5452-4499までお気軽にお問い合わせ下さい 『株式会社レントハウス 下北沢店』 初期費用クレジットカード払い可!!現金、カードの併用も可能専用車でご案内させていただきます		

情報更新日2026年3月3日

No.0000010520

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

### 株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F  
TEL:03-5452-4499 FAX:03-5452-4490  
E-mail: shimokita@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付