

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 95,000円 | 4,000円 |

## 設備充実築浅マンション シモキタも徒歩で利

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                 |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区羽根木1丁目                                                                                      |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 新代田駅 徒歩4分<br>京王井の頭線 東松原駅 徒歩7分                                                               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.3畳) K(2畳)                                                                                     |      |     |
| 構造・規模    | プレキャストコンクリート 2階建 1階                                                                                |      |     |
| 専有面積     | 23.52㎡                                                                                             | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2014年3月                                                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                     | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                        |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,A D S L,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン                                         |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:20,900円                                                                                |      |     |
| 入居諸条件    | 性別女性限定 法人可 単身可                                                                                     |      |     |
| 保証会社     | 可 保証内容によって変動しますので、詳細はお気軽にお問い合わせ下さい                                                                 |      |     |
| 備考       | 小田急線・京王線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います! 満足のお部屋探しは『レントハウス下北沢店』にお任せください! ネット未公開情報多数あります 03-5452-4499 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.0000010378

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F  
TEL:03-5452-4499 FAX:03-5452-4490  
E-mail: shimokita@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |