

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 50,000円 | 5,000円 |

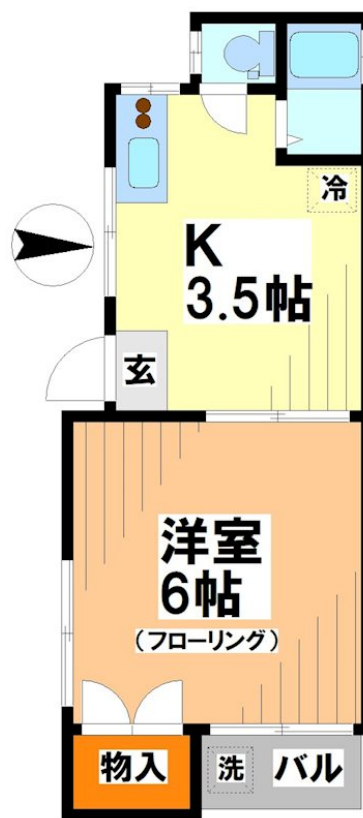
## ワンフロア1世帯 解放感のある広いお部屋です

1フロア1住戸,2F以上,角住戸,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K   |      |    |
|----------|--|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都中野区中野1丁目  |      |    |
| 交通       | 中央線 中野(東京)駅 徒歩8分<br>中央線 東中野駅 徒歩10分   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(3.5畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 20.3㎡  | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1984年3月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 32000円/月 ~ 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, A D S L, B S, C A T V, エアコン, ガスキッチン, キッチンに窓, トイレ有, ネット専用回線                                  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円   |      |    |
| 入居諸条件    | 事務所相談 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 【初回保証料】総賃料の50%  |      |    |
| 備考       | 下北沢を中心に小田急線・井の頭線の新築~レトロ、リノベーション物件も多数 クレジットカード(分割可)、保証人不要、ルームシェアも対応可 見学希望はレントハウス下北沢店まで 03-5452-4499 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月25日

No.0000010348

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F

TEL:03-5452-4499

FAX:03-5452-4490

E-mail: shimokita@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |