

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 110,000円 | 10,000円 |

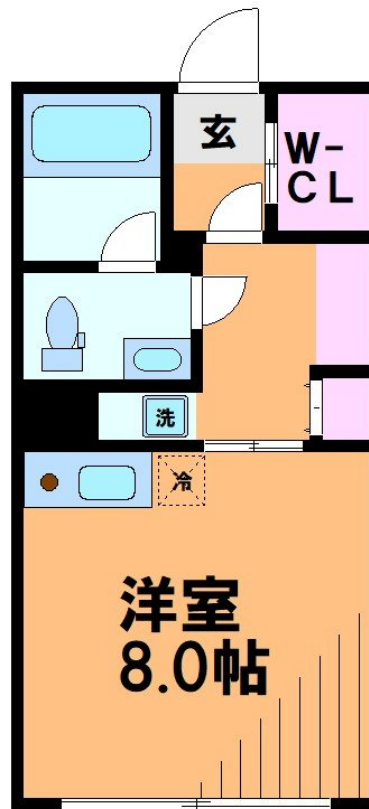
## 閑静な住宅街のペット可能物件★充実設備のファ

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,防犯カメラ,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                 |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区若林4丁目                                                                                       |      |     |
| 交通       | 東急世田谷線 松陰神社前駅 徒歩3分<br>東急世田谷線 若林(東京)駅 徒歩7分                                                          |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                                                    |      |     |
| 専有面積     | 25.87㎡                                                                                             | 向き   | 北西  |
| 築年月      | 2021年11月                                                                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                     | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月～ 駐輪場                                                                                |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,ADSL,B S,CATV,T Vインターホ                                               |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:33,000円                                                                                |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料の60%、月額保証料:総賃料の1%                                                                      |      |     |
| 備考       | ★小田急線・京王線を中心に☆20店舗のネットワーク…だから情報量が違います!★満足のお部屋探しは『レントハウス下北沢店』にお任せください!★ネット未公開情報多数あります☆03-5452-4499☆ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.0000010227

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

**株式会社レントハウス 下北沢店**

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F  
TEL:03-5452-4499 FAX:03-5452-4490  
E-mail: shimokita@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |