

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 75,000円 | 0円   |

## 広々開放的なバルコニー付き 人気のシモキタ

2 F 以上, 2 面採光, 玄関ホール, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, デザイナーズ, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 緑豊かな住宅地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K  |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区北沢 1 丁目  |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩3分<br>小田急線 下北沢駅 徒歩8分  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(2畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階   |      |     |
| 専有面積     | 25㎡   | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1990年4月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, ADSL, B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置                                       |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円  |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所相談 法人可 単身可   |      |     |
| 保証会社     | 可 保証内容によって変動しますので、詳細はお気軽にお問い合わせ下さい  |      |     |
| 備考       | 20店舗のネットワークで沿線・エリア問わずご紹介可 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください 03-5452-4499 LINEでのお問い合わせも可能です 公式アカウント@fvh3306u |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月6日

No.0000010002

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢 2 丁目 9 - 1 9 1 F

TEL:03-5452-4499

FAX:03-5452-4490

E-mail: shimokita@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介元付  
(一般)

手数料  
負担の割合

手数料  
配分の割合

貸主

元付

借主

客付