

# FOR RENT

賃料	管理費等
188,000円	10,000円

## 築浅！人気の下北沢徒歩圏内！先行申込受付中

2F以上、2面採光、オートロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、最上階、上階無し、振り分け、眺望良好、通風良好、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、防犯カメラ、緑豊かな住宅

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区代田2丁目		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩9分 小田急線 世田谷代田駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(5.2畳) 洋室(3.2畳) LDK(10.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	41.17m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2022年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 33000円/月 ~		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、A D S L、B S、C A T V、T V インターホン、インターホン、エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 44,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 保証会社ご利用の場合、初回保証料、総賃料の40% ~ 詳細はお気軽にお問い合わせ下さい		
備考	TEL : 03-5452-4499までお気軽にお問合せ下さい『株式会社レントハウス下北沢店』 初期費用クレジットカード払い可!!現金、カードの併用も可能 専用車でご案内させて頂きます		

情報更新日2025年12月9日

No.00000009962



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F  
TEL:03-5452-4499 FAX:03-5452-4490  
E-mail : shimokita@renthouse.co.jp  
URL : http://www.renthouse.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付