

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 177,000円 | 3,000円 |

## セキュリティーあり！人気の下北沢徒歩圏内

2F以上,2面採光,角住戸,最上階,出窓,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,2×4工法,閑静な住宅街,耐震構造,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1LDK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区北沢1丁目   |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩4分<br>小田急線 下北沢駅 徒歩7分   |      |     |
| 間取詳細     | LDK(9.7畳) 洋室(3.7畳) 納戸(2.9畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 37.59m <sup>2</sup>  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2015年1月中旬  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, ADSL, BSCATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン   |      |     |
| その他費用    |  |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証内容によって変動しますので、詳細はお気軽にお問い合わせ下さい  |      |     |
| 備考       | 小田急線・京王線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います！ 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください！ ネット未公開情報多数あります 03-5452-4499 |      |     |

情報更新日2026年2月11日

No.00000009902



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F  
TEL:03-5452-4499 FAX:03-5452-4490  
E-mail : [shimokita@renthouse.co.jp](mailto:shimokita@renthouse.co.jp)  
URL : <http://www.renthouse.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |