

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 147,500円 | 5,800円 |

## 下北沢を中心に小田急線・井の頭線の新築～レ

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 高層階, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, タワー型マンション, 始

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK   |      |      |
|----------|---|------|------|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 17万円 |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -    |
| 物件種別     | マンション   |      |      |
| 建物名・部屋番号 |   |      |      |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区笹塚1丁目   |      |      |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩5分<br>京王線 代田橋駅 徒歩9分   |      |      |
| 間取詳細     | DK(6.5畳) 洋室(7畳)   |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 13階建 10階   |      |      |
| 専有面積     | 33.1㎡   | 向き   | 北東   |
| 築年月      | 2020年8月下旬   | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 近隣駐車場 33000円/月～ 駐輪場   |      |      |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, グリル  |      |      |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用: 50,000円 鍵セット費: 3,300円  |      |      |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 単身可  |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%  |      |      |
| 備考       | 下北沢を中心に小田急線・井の頭線の新築～レントロ、リノベーション物件も多数 クレジットカード(分割可)、保証人不要、ルームシェアも対応可 見学希望はレントハウス下北沢店まで 03-5452-4499 |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月10日

No.0000009780

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F

TEL:03-5452-4499

FAX:03-5452-4490

E-mail: shimokita@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |