

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 163,000円 | 6,000円 |

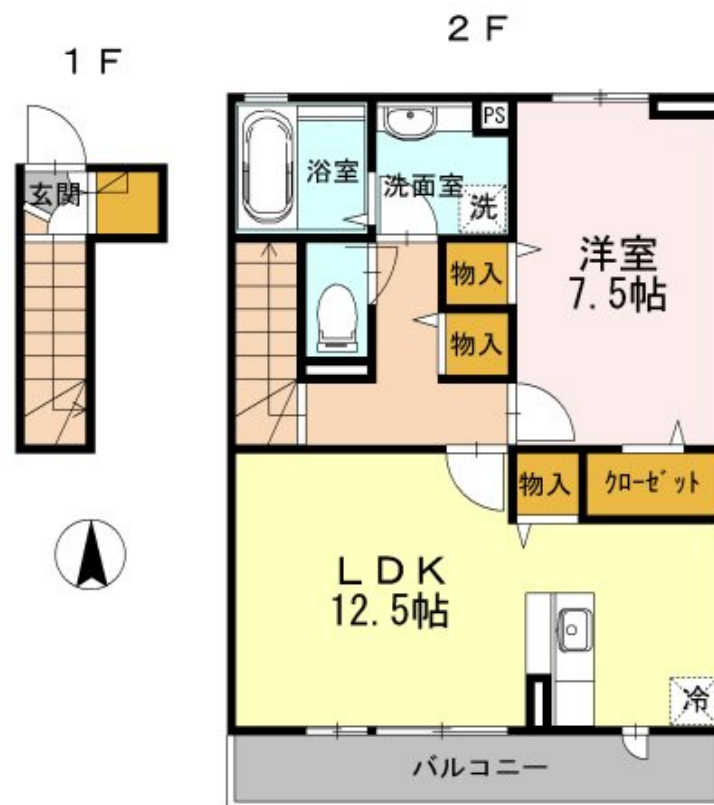
## 契約金を分割・カード払い可 見学予約、リモー

2F以上,2階LDK,2面採光,カードキー,セキュリティ有り,メゾネット,最上階,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,耐震構造,緑豊かな住宅地,メールボッ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                   | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区松原3丁目                                                                                        |      |     |
| 交通       | 京王線 下高井戸駅 徒歩8分<br>京王線 明大前駅 徒歩12分                                                                    |      |     |
| 間取詳細     | LDK(12.5畳) 洋室(7.5畳)                                                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                         |      |     |
| 専有面積     | 56.74㎡                                                                                              | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2012年11月上旬                                                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場                                                                                 |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,ADSL,BS,CATV,TVインターホン,インターホン,ウォーク                                                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング代:77,000円                                                                            |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身可                                                                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 利用の場合、35,000円で加入                                                                                 |      |     |
| 備考       | ☆下北沢を中心に小田急線・井の頭線の新築～レトロ、リノベーション物件も多数♪クレジットカード(分割可)、保証人不要、ルームシェアも対応可♪見学希望はレントハウス下北沢店まで⇒03-5452-4499 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.0000009586

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F  
TEL:03-5452-4499 FAX:03-5452-4490  
E-mail: shimokita@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |