

FOR RENT

賃料	管理費等
136,000円	7,000円

エレベーター直結型住戸 ♪ バイクや大型家具も運

1フロア2住戸,2F以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,内装リフォーム済,デザイナーズ,閑静な住宅街,耐震構造,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区若林2丁目		
交通	東急世田谷線 若林(東京)駅 徒歩7分 小田急線 世田谷代田駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(16.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	36.19㎡	向き	南
築年月	2008年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 15,360円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 30000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,T Vインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスレン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	事務所相談 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 利用の場合、賃料総額の40%で加入		
備考	☆下北沢を中心に小田急線・井の頭線の新築～レトロ、リノベーション物件も多数♪クレジットカード(分割可)、保証人不要、ルームシェアも対応可♪見学希望はレントハウス下北沢店まで⇒03-5452-4499		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月13日

No.0000009515



東京都知事 (5) 第78845号
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F
TEL:03-5452-4499 FAX:03-5452-4490
E-mail: shimokita@renthouse.co.jp
URL: http://www.renthouse.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付