

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 187,000円 | 0円   |

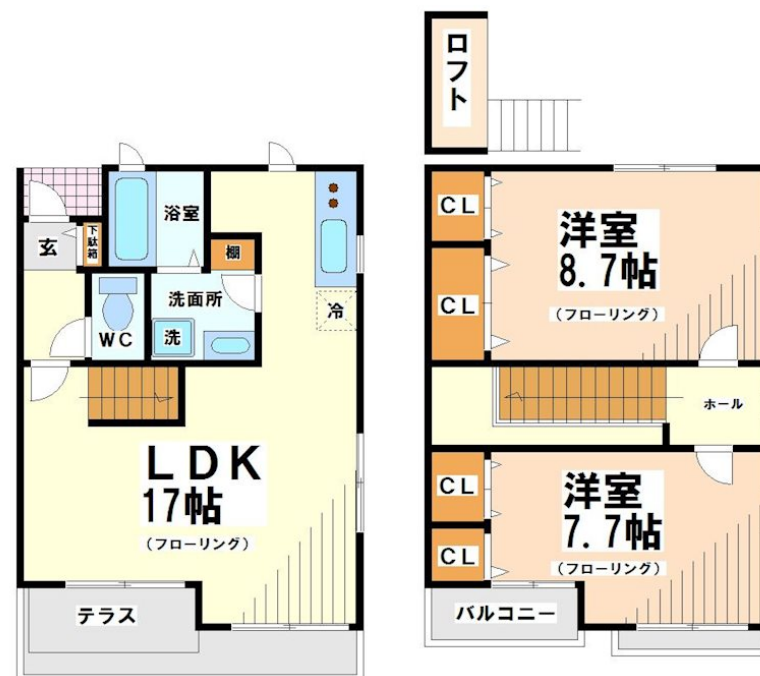
## ゆとりある間取りがお勧め♪南向き・敷地内駐

1フロア2住戸,2F以上,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                             |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | テラスハウス                                                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区赤堤5丁目                                                                                     |      |     |
| 交通       | 小田急線 経堂駅 徒歩15分<br>東急世田谷線 松原(東京)駅 徒歩5分                                                            |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.7畳) 洋室(8.7畳) LDK(17畳)                                                                       |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                        |      |     |
| 専有面積     | 75.76㎡                                                                                           | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2008年3月下旬                                                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 34,760円 24ヶ月                                                                                   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 20000円/月 ~ 駐輪場                                                                            |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, エアコン3台, オ                                        |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円                                                                             |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                             |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料(2年間)・・・総賃料(賃料+共益費+駐車場料金等)の50%                                                            |      |     |
| 備考       | TEL: 03-5452-4499までお気軽にお問合せ下さい 『株式会社レントハウス 下北沢店』 初期費用クレジットカード払い可!! 現金、カードの併用も可能 専用車でご案内させていただきます |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月8日

No.0000009480

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F  
TEL:03-5452-4499 FAX:03-5452-4490  
E-mail: shimokita@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |