

# FOR RENT

賃料	管理費等
266,000円	10,000円

## 幡ヶ谷の賃貸 ペット可 公園まで50m

2F以上、オートロック、セキュリティ有り、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、眺望良好、通風良好、陽当たり良好、内装リフォーム済、デザイナーズ、閑静な住宅街、始発駅、耐震構造、平

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都渋谷区西原1丁目		
交通	京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩6分 京王新線 初台駅 徒歩10分		
間取詳細	LD(12.6畳) 洋室(6.4畳) 洋室(4.4畳) K(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	57.02m <sup>2</sup>	向き	北東
築年月	2004年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、BS、CATV、CS、TVインターホン、ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料の50% 当社までご連絡くださいませ。		
備考	下北沢を中心に小田急線・井の頭線の新築~レトロ、リノベーション物件も多数、クレジットカード(分割可)、保証人不要、ルームシェアも対応可 見学希望はレントハウス下北沢店まで 03-5452-4499		

情報更新日2026年1月27日

No.00000009320



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F  
TEL:03-5452-4499  
E-mail: shimokita@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付