

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 163,000円 | 10,000円 |

## どのような条件でも納得のいくお部屋を全力で

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,玄関ホール,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,耐震

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3DK                                                                                                  |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区北沢5丁目                                                                                         |      |     |
| 交通       | 小田急線 東北沢駅 徒歩5分<br>小田急線 代々木上原駅 徒歩7分                                                                   |      |     |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(7畳) 洋室(4.5畳) DK(6畳)                                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 6階                                                                                      |      |     |
| 専有面積     | 54㎡                                                                                                  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1992年2月                                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                    | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 30000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                         |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, B S, C S, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガス                                          |      |     |
| その他費用    | [一時金] 24時間緊急対応サービス: 16,500円                                                                          |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア可 子供不可 単身可                                                                             |      |     |
| 保証会社     | 可 詳細は当社までご連絡くださいませ。                                                                                  |      |     |
| 備考       | どのような条件でも納得のいくお部屋を全力で探します! 諸条件等やご相談事もお気軽にお問い合わせ下さい!! 井の頭線・小田急線のお部屋探しは「レントハウス下北沢店」まで。 TEL03-5452-4499 |      |     |

情報更新日2025年8月16日

No.0000009277

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F  
TEL:03-5452-4499 FAX:03-5452-4490  
E-mail: shimokita@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |