

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 111,000円 | 6,000円 |

## 下北の駅近ながら静かで住みやすい環境！まさに

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,閑静な住宅街,耐震構造,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                    |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                     | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区北沢1丁目                                                                          |      |     |
| 交通       | 小田急線 下北沢駅 徒歩3分<br>京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩6分                                                    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.2畳) K(2畳)                                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 5階                                                                       |      |     |
| 専有面積     | 26.56㎡                                                                                | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2004年2月                                                                               | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                     | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 32000円/月 ~ 駐輪場                                                                  |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,A D S L,B S,C A T V,C A T V<br>インターネット,I Hク                     |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換:22,000円                                                                     |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                                                               |      |     |
| 保証会社     | 可 保証内容によって変動しますので、詳細はお気軽にお問い合わせ下さい                                                    |      |     |
| 備考       | TEL:03-5452-4499までお気軽にお問い合わせ下さい 『株式会社レントハウス<br>下北沢店』 初期費用クレジットカード払い可 専用車でご案内させていただきます |      |     |

情報更新日2025年9月13日

No.0000009187

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F

TEL:03-5452-4499

FAX:03-5452-4490

E-mail: shimokita@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |