

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 73,000円 | 2,000円 |

## 広々8畳の洋室！人気のバストイレ別でこの価格

ディンプルキー,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区宮坂1丁目   |      |    |
| 交通       | 東急世田谷線 宮の坂駅 徒歩3分<br>小田急線 経堂駅 徒歩10分   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(2畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 23.13㎡   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1970年1月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, ADSL, B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット,                                    |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円   |      |    |
| 入居諸条件    | 事務所相談 性別不問 法人可 単身可   |      |    |
| 保証会社     | 可 保証内容によって変動しますので、詳細はお気軽にお問い合わせ下さい   |      |    |
| 備考       | TEL: 03-5452-4499までお気軽にお問い合わせ下さい 『株式会社レントハウス 下北沢店』 初期費用クレジットカード払い可!!現金、カードの併用も可能専用車でご案内させていただきます |      |    |

情報更新日2025年8月22日

No.0000009015

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F

TEL:03-5452-4499

FAX:03-5452-4490

E-mail: shimokita@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |