

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 118,000円 | 2,000円 |

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,セキュリティ有り,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,寝室8畳以上,眺望良好,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                 |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区羽根木2丁目                                                                                      |      |     |
| 交通       | 京王線 代田橋駅 徒歩4分<br>京王井の頭線 新代田駅 徒歩9分                                                                  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.75畳) K(2.5畳)                                                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                          |      |     |
| 専有面積     | 38.71㎡                                                                                             | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2010年3月                                                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場                                                                               |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, ウォークインクロー                                    |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円                                                                               |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身限定                                                                                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証総賃料の60% ~ 詳細はお問い合わせ下さい                                                                      |      |     |
| 備考       | 下北沢を中心に小田急線・井の頭線の新築~レトロ、リノベーション物件も多数、クレジットカード(分割可)、保証人不要、ルームシェアも対応可、見学希望はレントハウス下北沢店まで 03-5452-4499 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.0000008964

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F

TEL:03-5452-4499

FAX:03-5452-4490

E-mail: shimokita@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |