

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 143,000円 | 8,000円 |

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,高層階,眺望良好,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                |      |       |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 0.5ヶ月                                                                                               | 礼金   | 1.5ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                   | 保証金  | -     |
| 物件種別     | マンション                                                                                               |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                     |      |       |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区笹塚1丁目                                                                                         |      |       |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩4分<br>東京メトロ千代田線 代々木上原駅 徒歩15分                                                              |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(5畳) LDK(10.7畳)                                                                                   |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 3階                                                                                     |      |       |
| 専有面積     | 37.35㎡                                                                                              | 向き   | 南西    |
| 築年月      | 2016年1月                                                                                             | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有                                                                                                   | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月～ 駐輪場                                                                                 |      |       |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,T Vインターホン,エアコン,オートバス,カウンター                                             |      |       |
| その他費用    | [月次費用] 家財保険:1,000円                                                                                  |      |       |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 子供相談                                                                               |      |       |
| 保証会社     | 必須 詳細は当社までご連絡くださいませ。                                                                                |      |       |
| 備考       | ☆下北沢を中心に小田急線・井の頭線の新築～レトロ、リノベーション物件も多数♪クレジットカード(分割可)、保証人不要、ルームシェアも対応可♪見学希望はレントハウス下北沢店まで⇒03-5452-4499 |      |       |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月2日

No.0000008934

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

**株式会社レントハウス 下北沢店**

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F  
TEL:03-5452-4499 FAX:03-5452-4490  
E-mail: shimokita@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |