

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 100,000円 | 10,000円 |

## 高級ハイグレードレジデンス♪最新設備で室内充

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                 |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区笹塚2丁目                                                                                        |      |     |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩8分<br>京王線 代田橋駅 徒歩6分                                                                      |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) K(2畳)                                                                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 10階                                                                                  |      |     |
| 専有面積     | 21.27㎡                                                                                             | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2013年1月                                                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場                                                                               |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,T Vインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン,ガ                                               |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 44,000円                                                                               |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 法人可 単身可                                                                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総賃料の50% 詳細は当社までご連絡くださいませ。                                                                  |      |     |
| 備考       | 下北沢を中心に小田急線・井の頭線の新築~レトロ、リノベーション物件も多数、クレジットカード(分割可)、保証人不要、ルームシェアも対応可、見学希望はレントハウス下北沢店まで 03-5452-4499 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月13日

No.0000008856

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F  
TEL:03-5452-4499 FAX:03-5452-4490  
E-mail: shimokita@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |