

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 5,000円 |

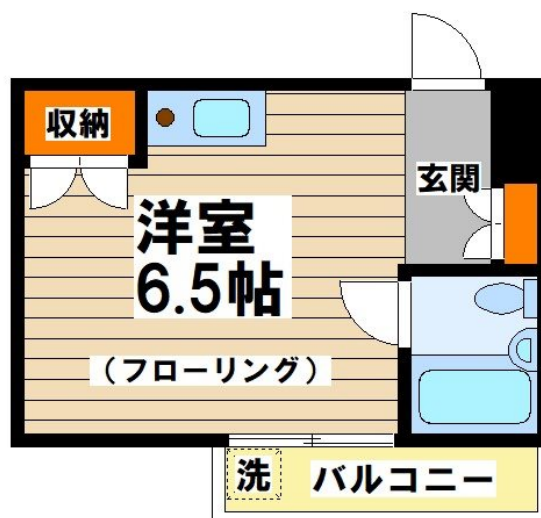
## シモキタ徒歩圏内の人気マンション 諸条件ご相

セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,耐震構造,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区北沢 3丁目                                                                     |      |     |
| 交通       | 小田急線 下北沢駅 徒歩5分<br>小田急線 東北沢駅 徒歩5分                                                  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳)                                                                          |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                   |      |     |
| 専有面積     | 18.5㎡                                                                             | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1989年3月                                                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                    | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                       |      |     |
| 設備       | A D S L, B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン, エアコン, クローゼ                |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 20,900円                                                                |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所相談 法人可 ルームシェア可 単身可                                                             |      |     |
| 保証会社     | 可 利用の場合、賃料総額の50%で加入                                                               |      |     |
| 備考       | TEL: 03-5452-4499までお気軽にお問合せ下さい 『株式会社レントハウス 下北沢店』 初期費用クレジットカード払い可 専用車でご案内させていただきます |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.0000008721

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢 2丁目 9-19 1F

TEL: 03-5452-4499

FAX: 03-5452-4490

E-mail: shimokita@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |