FOR RENT

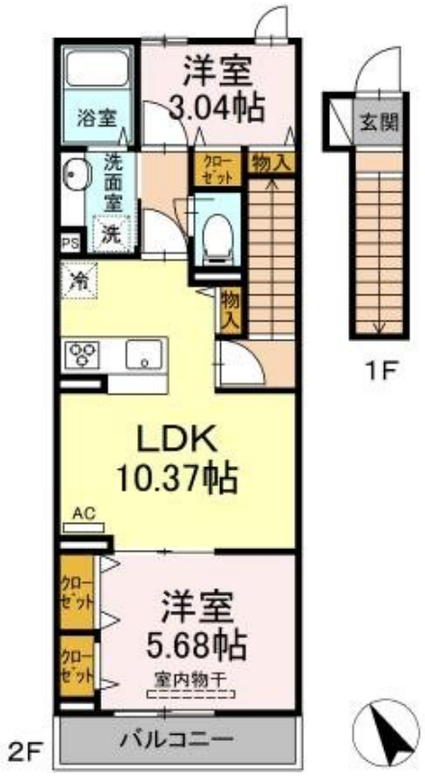
賃料	管理費等
214,000円	5,500円

★築浅物件！振り分け！テレワークにも最適！閑

２Ｆ以上,２面採光,カードキー,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区代田３丁目		
交通	小田急線　梅ヶ丘駅　徒歩10分 小田急線　世田谷代田駅　徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.06畳) LDK(12.49畳) 洋室(3.79畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	51㎡	向き	南
築年月	2022年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 30000円/月～		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,３点給湯,ＡＤＳＬ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インター		
その他費用	[一時金]　カードキー：16,500円　退去時クリーニング費用：91,300円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須　保証会社月額保証料：月々支払金額の３.４％＋８００円		
備考	◆TEL：03-5452-4499までお気軽にお問合せ下さい★『株式会社レントハウス下北沢店』★初期費用クレジットカード払い可！!現金、カードの併用も可能★専用車でご案内させて頂きます★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月20日　No.0000008603

お問合せ先

東京都知事（5）第78845号
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢２丁目９－１９　１Ｆ
TEL:03-5452-4499　FAX:03-5452-4490
E-mail : shimokita@renthouse.co.jp
URL : http://www.renthouse.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1020002　物件管理コード：1138098210330000270213

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。