

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 400,000円 | 12,000円 |

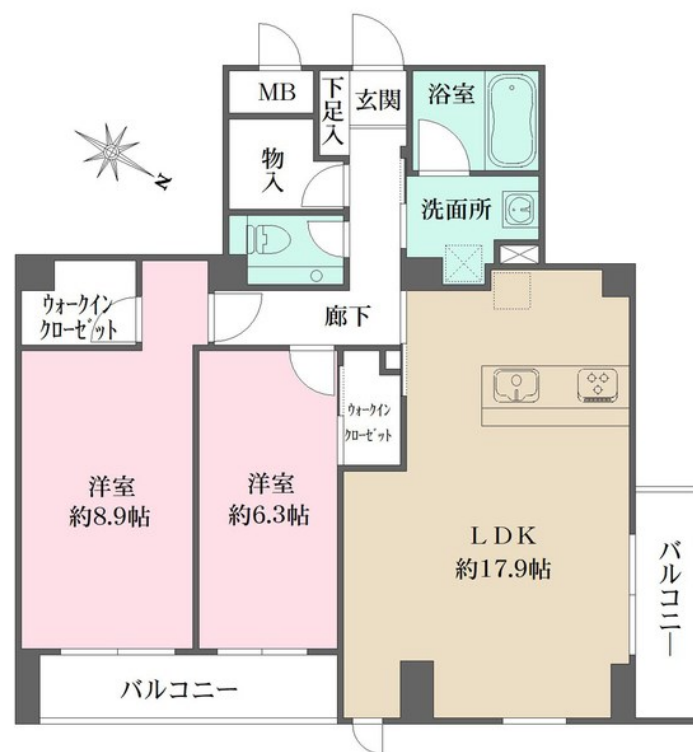
## ★築浅！高級賃貸物件出ました！NURO光導入済

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区上原3丁目                                                                                        |      |     |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 代々木上原駅 徒歩6分<br>小田急線 東北沢駅 徒歩8分                                                            |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.3畳) LDK(17.9畳) 洋室(8.9畳)                                                                       |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                                    |      |     |
| 専有面積     | 77㎡                                                                                                | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2020年9月                                                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 36000円/月～ 駐輪場                                                                                |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,3口以上コンロ,ADSL,BS,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,イン                                                 |      |     |
| その他費用    |                                                                                                    |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身可                                                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 ◆初回保証料,総賃料の30%～ 詳細はお気軽にお問い合わせ下さい                                                                |      |     |
| 備考       | ◆TEL:03-5452-4499までお気軽にお問い合わせ下さい★『株式会社レントハウス 下北沢店』★初期費用クレジットカード払い可!!現金、カードの併用も可能★専用車でご案内させていただきます★ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月19日

No.0000008311



東京都知事 (5) 第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

### 株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F  
TEL:03-5452-4499 FAX:03-5452-4490  
E-mail: shimokita@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |