

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 166,000円 | 18,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 高層階, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 南

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                   | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区笹塚1丁目                                                                                         |      |    |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩3分<br>京王線 代田橋駅 徒歩8分                                                                       |      |    |
| 間取詳細     | LDK(11畳) 洋室(4畳)                                                                                     |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 4階                                                                                     |      |    |
| 専有面積     | 34.02㎡                                                                                              | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2019年11月                                                                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月～ 駐輪場                                                                                 |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済                                      |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円                                                                                |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 高齢者相談 法人可 ルームシェア相談                                                                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の40% 諸条件ご相談下さいませ。                                                                      |      |    |
| 備考       | ☆下北沢を中心に小田急線・井の頭線の新築～レトロ、リノベーション物件も多数♪クレジットカード(分割可)、保証人不要、ルームシェアも対応可♪見学希望はレントハウス下北沢店まで⇒03-5452-4499 |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月21日

No.0000008302

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

**株式会社レントハウス 下北沢店**

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F  
TEL:03-5452-4499 FAX:03-5452-4490  
E-mail: shimokita@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |