

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 72,000円 | 3,000円 |

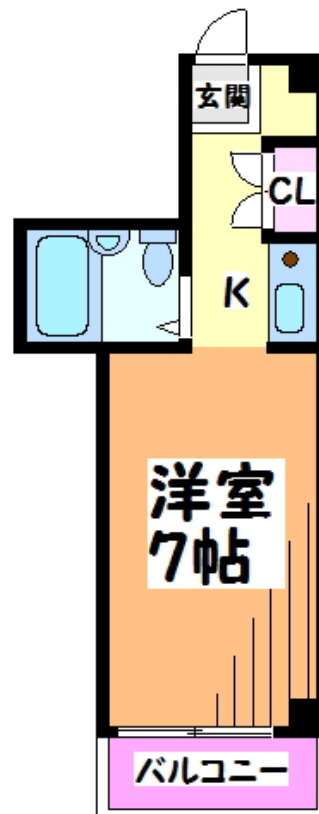
## ◆駅から徒歩1分★雨が降っても平気♪傘いらず★

2 F 以上,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                 |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区代沢2丁目                                                                                       |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩1分<br>小田急線 下北沢駅 徒歩7分                                                                 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)                                                                                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                                                                    |      |     |
| 専有面積     | 19㎡                                                                                                | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1988年1月                                                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                     | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 28000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                         |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, ADSL, BS, CATV, CATVインターネット, CS, IHクッキングヒーター                                           |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 20,900円                                                                                 |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所相談 性別不問 二人相談 法人可 単身可                                                                            |      |     |
| 保証会社     | 可 ◆保証内容によって変動しますので、詳細はお気軽にお問い合わせ下さい                                                                |      |     |
| 備考       | ◆どのような条件でも納得のいくお部屋を全力で探します!諸条件等やご相談事もお気軽にお問い合わせ下さい井の頭線・小田急線のお部屋探しは「レントハウス下北沢店」まで。★TEL03-5452-4499★ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月6日

No.0000007894

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

**株式会社レントハウス 下北沢店**

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F

TEL:03-5452-4499

FAX:03-5452-4490

E-mail: shimokita@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |