FOR RENT

賃料	管理費等
152,000円	9,000円

オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,耐震構造,平坦地,防犯カ

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	The Orchid Manor（ジ・オーキッド・マナー）		
物件所在地	東京都杉並区和泉４丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線　方南町駅　徒歩5分 京王井の頭線　永福町駅　徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(12.3畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	44.2㎡	向き	東
築年月	2013年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガ		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料の50%　詳細は当社までご連絡くださいませ。		
備考	☆下北沢を中心に小田急線・井の頭線の新築～レトロ、リノベーション物件も多数♪クレジットカード(分割可)、保証人不要、ルームシェアも対応可♪見学希望はレントハウス下北沢店まで⇒03-5452-4499		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月23日　No.0000007499

お問合せ先

東京都知事（5）第78845号
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢２丁目９－１９　１Ｆ
TEL:03-5452-4499　FAX:03-5452-4490
E-mail : shimokita@renthouse.co.jp
URL : http://www.renthouse.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1020002　物件管理コード：113809821033000025510６

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。