

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 73,000円 | 1,000円 |

耐震構造 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 オートロック セキュリティ有り 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1R  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 |   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区北沢5丁目  |      |    |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩9分<br>小田急線 東北沢駅 徒歩8分                        |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                       |      |    |
| 専有面積     | 18.87㎡  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1996年4月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場                                  |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター ユニットバス<br>バス有 浴室乾燥 シャワー |      |    |
| その他費用    |   |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可   |      |    |
| 保証会社     | 可 利用の場合、賃料総額の50%で加入                                   |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月21日

No.000007431



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

## 株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F  
TEL:03-5452-4499 FAX:03-5452-4490  
E-mail: shimokita@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |