

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 161,000円 | 10,000円 |

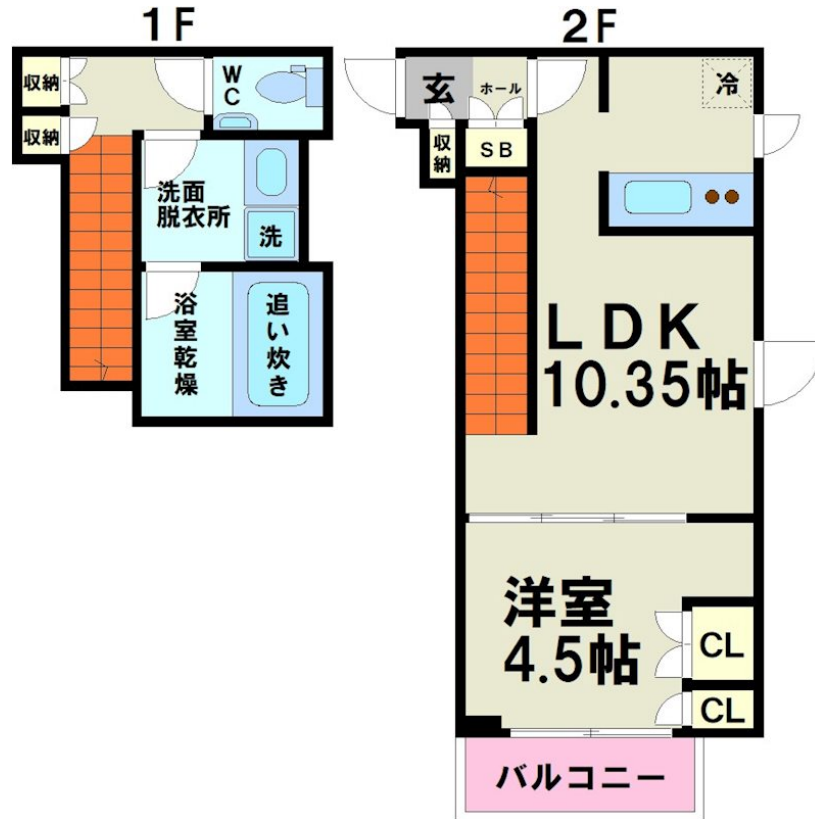
## 京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネット

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2階LDK, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, ディンプルキー, メゾネット, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 眺望良好, 通風良好, 東南角

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1LDK   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | Casa Dolce (カーサドルチェ)   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区代々木4丁目   |      |    |
| 交通       | 京王新線 初台駅 徒歩4分<br>小田急線 参宮橋駅 徒歩7分  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(4.5畳) LDK(10.35畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1-2階  |      |    |
| 専有面積     | 47.97㎡   | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2013年9月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 40000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場  |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコ  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 25,000円 24時間サポート: 18,480円 消毒&光触媒: 33,110円   |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 単身可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総賃料の50% ~ 詳細はお問い合わせください。   |      |    |
| 備考       | 下北沢を中心に小田急線・井の頭線の新築~レトロ、リノベーション物件も多数 クレジットカード(分割可)、保証人不要、ルームシェアも対応可 見学希望はレントハウス下北沢店まで 03-5452-4499 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月18日

No.000007380



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

### 株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F  
TEL:03-5452-4499 FAX:03-5452-4490  
E-mail: shimokita@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |