

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 290,000円 | 10,000円 |

外壁コンクリート 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 玄関ホール 振り分け 出窓 通風良好 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 3LDK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区上原3丁目  |      |     |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 代々木上原駅 徒歩6分<br>京王新線 笹塚駅 徒歩19分  |      |     |
| 間取詳細     | LDK(13.5畳) 洋室(6畳) 洋室(8畳) 和室(6畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階  |      |     |
| 専有面積     | 73.8㎡  | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 1980年4月1日  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24ヶ月   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月~  |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 3口以上コンロ グリル ガスキッチン  |      |     |
| その他費用    |  |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 詳細はお問い合わせください。  |      |     |
| 備考       | 下北沢を中心に小田急線・井の頭線の新築~レトロ、リノベーション物件も多数 クレジットカード(分割可)、保証人不要、ルームシェアも対応可 見学希望はレントハウス下北沢店まで 03-5452-4499 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.000007372



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

**株式会社レントハウス 下北沢店**  
東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F  
TEL:03-5452-4499 FAX:03-5452-4490  
E-mail: shimokita@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |