## FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	10,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、2面採光、オートロック、セキュリティ有り、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角 住戸,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

不動産コード: 1020002

東京都知事(5)第78845号 公益社団法人不動産保証協会

## 株式会社レントハウス 下北沢店

TEL:03-5452-4499

FAX:03-5452-4490

E-mail: shimokita@renthouse.co.jp URL: http://www.renthouse.co.jp/

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アークテラス		
物件所在地	東京都渋谷区笹塚 3 丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩7分 京王線 代田橋駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(6畳)		
構造·規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	43.59㎡	向き	南西
築年月	1993年4月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 25000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, B S, C A T V, T V インターホン,エアコン, エアコン 2 台,オートバ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:20,900円 入居前消毒費用:22,330円 24Hサポート:18,480円		
入居諸条件	事務所相談 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	可 初回保証料:総賃料の50%~55%継続保証料:総賃料の2.2%又は2年毎50%口座振替手数料550円		
備考	20店舗のネットワークで沿線・エリア問わずご紹介可 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください 03-5452-4499 LINEでのお問い合わせも可能です 公式アカウント@fvh3306u		

情報更新日2025年11月5日

No.0000007346



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合