

# FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	8,000円

防犯カメラ デザイナーズ 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー  
24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区砧2丁目		
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩8分 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(8.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	20.7㎡	向き	南
築年月	2024年4月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 24時間サポート料: 16,500円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% ~ 55% 継続保証料: 総賃料の2.2% 又は2年毎50% 口座振替手数料550		
備考	どのような条件でも納得のいくお部屋を全力で探します! 諸条件等やご相談事もお気軽にお問い合わせ下さい!! 井の頭線・小田急線のお部屋探しは「レントハウス下北沢店」まで。 TEL03-5452-4499		

情報更新日2024年11月23日

No.000007331



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

## 株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F  
TEL:03-5452-4499 FAX:03-5452-4490  
E-mail: shimokita@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付