

# FOR RENT

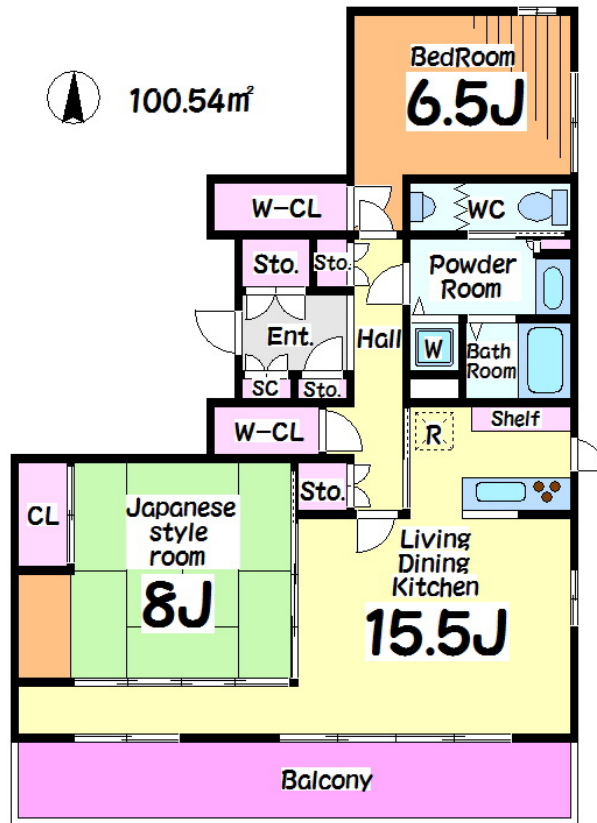
|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 280,000円 | 20,000円 |

外壁タイル張り 閑静な住宅街 内装リフォーム済 オートロック モニタ付オートロック 玄関ホール 振り分け 角住戸 3方角住戸 2面採光 3面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 2LDK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | パインヒルズ東松原   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区代田 4丁目   |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 下北沢駅 徒歩12分<br>小田急線 世田谷代田駅 徒歩7分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) 和室(8畳) LDK(15.5畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 2階建 1階   |      |     |
| 専有面積     | 100.54㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1990年5月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター グリル   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所相談 二人可 法人可 子供相談  |      |     |
| 保証会社     | 可 詳細はお気軽にお問い合わせください。03-5452-4499  |      |     |
| 備考       | どのような条件でも納得のいくお部屋を全力で探します!諸条件等やご相談事もお気軽にお問い合わせ下さい!!京王線・井の頭線のお部屋探しは「レントハウス下北沢店」まで。 TEL03-5452-4499 |      |     |

情報更新日2024年11月18日

No.000007268



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

## 株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢 2丁目 9-19 1F  
TEL:03-5452-4499 FAX:03-5452-4490  
E-mail: shimokita@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |