

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 99,800円 | 5,000円 |

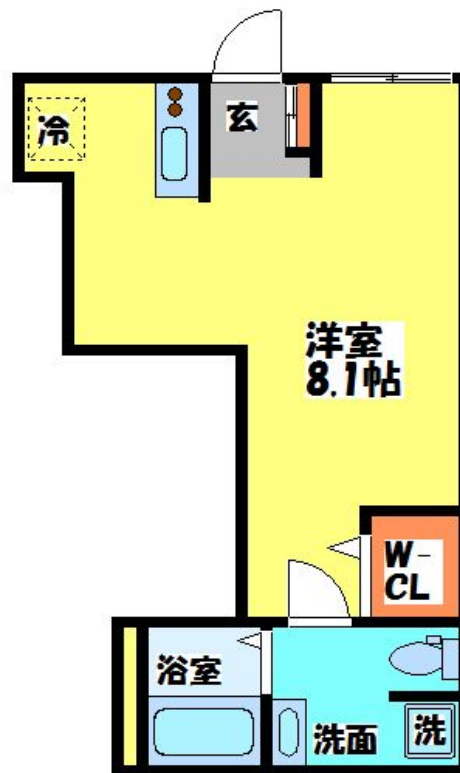
## 洗練された下北の新築マンションで、新生活始め

セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,通風良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,閑静な住宅街,耐震構造,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1R   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | グランソレイユ下北沢   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区代田6丁目   |      |     |
| 交通       | 小田急線 下北沢駅 徒歩7分<br>京王井の頭線 新代田駅 徒歩7分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.1畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階  |      |     |
| 専有面積     | 23.6㎡  | 向き   | 北   |
| 築年月      | 2014年12月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 14,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場  |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, ADSL, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット,                                      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 25,000円 クリーニング費用: 49,500円   |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所相談 性別不問 法人可 単身可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料,総賃料の50% ~ 詳細はお気軽にお問い合わせ下さい  |      |     |
| 備考       | 小田急線・京王線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量違います! 満足の部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります 03-5452-4499 |      |     |

情報更新日2024年11月23日

No. f b g 2454

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

### 株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F  
TEL:03-5452-4499 FAX:03-5452-4490  
E-mail: shimokita@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |